



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1.И.1122/13
04.03.2015. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Голубовић Биљане из Бора, коју заступа пуномоћник адв. Виденовић Драгана из Бора, против извршног дужника ДП „Кончар“ Сервис и продаја резервних делова из Београда, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **04.03.2015. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање продаја непокретности извршног дужника ДП „Кончар“ Сервис и продаја резервних делова из Београда, на дан **03.04.2015.године**, са почетком у **11,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу** судници број **29** и то:

- пословни просотр постојећи на кат.парц. 2015/16 КО Севојно и то једна просторија занатства и личних услуга, површине 55 м², зграда бр. 1, број улаза 32, у сутерену, а све по листу непокретности бр. 4769 КО Севојно.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И.1122/13 од 22.01.2015. године на укупан износ од **4.048.000,00 динара**.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **60%** од утврђене вредности, односно износ од **2.428.800,00 динара**.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности, односно износ од **404.800,00 динара**, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли МЗ Севојно, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 04.03.2015. године, 1.II.1122/13

